

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzavretá v zmysle Čl. VI. ods. 1 písm. a) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.
2/2011-BH zo dňa 27.12.2010
medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: IMAFEX, spol. s.r.o.
Sídlo: Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš
V zastúpení: Ján Folwarczný – konateľ spoločnosti
Ing. Jana Vicová – konateľ spoločnosti
IČO: 36 396 567
DIČ: 2020127340
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava
IBAN: SK23 1100 0000 0026 2871 4446
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 12684/L
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru č. 1, nachádzajúceho sa v mezaníne v bytovom dome na Rudohorskej ulici č. 27 v Banskej Bystrici, súpisné č. 2002.

Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2011-BH zo dňa 27.12.2010 nájomcom miestnosti č. 201 v hore uvedenom nebytovom priestore. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 2/2011-BH zo dňa 27.12.2010 bola uzavretá s účinnosťou od 01.01.2011 na dobu neurčitú.

Čl. II.

Prenajímateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu miestnosti č. 201 v zmysle Čl. VI. ods. 1. písm. a) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/2011-BH zo dňa 27.12.2010 ku dňu **16.12.2019**.

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa www.mbb.sk.

V Banskej Bystrici, dňa 16.12.2019

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
IMAFEX, spol. s.r.o.
Ján Folwarczný
konateľ spoločnosti

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

.....
IMAFEX, spol. s.r.o.
Ing. Jana Vicová
konateľ spoločnosti